

ПРОТОКОЛ
голосования по вопросам повестки Общего собрания собственников помещений №7

г.Гатчина, Ленинградская обл., пр.25 Октября, д.75

г. Гатчина

22 мая 2015 г.

Форма собрания - заочная.

Начало Голосования 27.04.2015

Окончание голосования 17.04.5

В голосовании участвовали собственники помещений многоквартирного дома в количестве 128 (Ста двадцати восьми) человек, обладающих 66,22% (7260 кв.м. из 10731,4 кв.м.) всех голосов собственников помещений (предоставлены Свидетельства о государственной регистрации права собственности на жилые и нежилые помещения). Таким образом, кворум имеется.

Повестка собрания:

1. Утверждение счетной комиссии.
2. Утверждение схемы расстановки парковочного ограждения (полусфер) на проезжей части.
3. Принятие решения о переходе на открытую систему горячего водоснабжения.
4. Принятие решения по вопросам внесения платы за обслуживание лифтового оборудования собственниками первого и второго этажей.
5. Принятие решения по вопросу внесения платы за обслуживание системы АППЗ собственниками первого и четвертого подъездов.

По первому вопросу:

Утверждение состава счетной комиссии;

Предложили: Утвердить счетную комиссию в следующем составе: Лукьянова О.Е. (собственник кв.№173), Белавина И.Б.(собственник кв.111), Левина Е.С (Представитель УК «Город»).

Голосовали:

За – 90,68%

Против – 2,91%

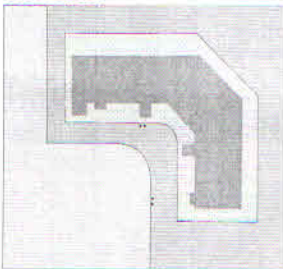
Воздержалось – 8%

Решили: Утвердить счетную комиссию в следующем составе: Лукьянова О.Е. (собственник кв.№173), Белавина И.Б.(собственник кв.111), Левина Е.С (Представитель УК «Город»).

По второму вопросу:

Утверждение схемы расстановки парковочного ограждения (полусфер) на проезжей части.

Предложили: Установить парковочное ограждение (включить стоимость установки в состав доп.работ по тек.ремонту) для организации прохода пешеходов через проезжую часть в соответствии с предложенной схемой:



Голосовали:

За – 73,25%

Против – 18,57%

Воздержалось – 9,77%

Решили: Установить парковочное ограждение (включить стоимость установки в состав доп.работ по тек.ремонту) для организации прохода пешеходов через проезжую часть в соответствии с предложенной схемой:

По третьему вопросу:

Принятие решения о переходе на открытую систему горячего водоснабжения .

Предложили: Произвести переход на открытую систему горячего водоснабжения.

Голосовали:

За – 65%

Против – 20,11%

Воздержалось – 16,5%

Решили: Произвести переход на открытую систему горячего водоснабжения.

По четвертому вопросу:

Принятие решения по вопросам внесения платы за обслуживание лифтового оборудования собственниками первого и второго этажей.

4.1:Предложили: Освободить соб-ков помещений на 1ого этажа от внесения платы за содержание лифтов. С момента вступления в силу решения ОСС, распределять стоимость содержания лифтов между собственниками 2-12 этажей.

Голосовали:

За – 63,32%

Против – 29,08%

Воздержалось – 8,37%

Решили: Освободить соб-ков помещений на 1ого этажа от внесения платы за содержание лифтов. С момента вступления в силу решения ОСС, распределять стоимость содержания лифтов между собственниками 2-12 этажей.

4.2. Предложили: Освободить собственников помещений 1ого и 2ого этажей от внесения платы за содержание лифтов. С момента вступления в силу решения ОСС, распределять стоимость содержания лифтов между собственниками 3-12 этажей.

Голосовали:

За – 15,66%

Против – 77,63%

Воздержалось – 5,57%

Решили: Не освобождать собственников помещений 1ого и 2ого этажей от внесения платы за содержание лифтов.

По пятому вопросу:

Принятие решения о содержании службы диспетчеров АППЗ и утверждение ставки ежемесячной оплаты диспетчеров (необходимо проголосовать «ЗА» один из двух предложенных вариантов)

Предложили: освободить собственников помещений 1 и 4 подъездов от внесения платы за обслуживание системы АППЗ. С момента вступления в силу решения ОСС, распределять стоимость содержания системы АППЗ между собственниками 2 и 3 подъездов.

Голосовали:

За – 36,24%

Против – 57,23%

Воздержалось – 8,12%

Решили: не освобождать собственников помещений 1 и 4 подъездов от внесения платы за обслуживание системы АППЗ.

Данные результаты голосования утверждаем:

Члены счетной комиссии:

Белавина И.Б. _____

Левина Е.С. _____

Лукьянова О.Е. _____

Все голоса имели от 16.05.15 не 3 голоса приложила к документам Лукьянову